

Utleieregler

For 1. etasje klubbhus, Skjeberg Sport

Oppdatert 05.03.2019

Hvem kan leie

For å kunne leie lokaler må leietaker være en ansvarsfull og troverdig person, fylt 25 år. Personer som i tidligere leieforhold ikke har overholdt reglene for leie eller gjort opp for seg, kan nektes leie.

Avtale om leie

I leien inngår 1. etasje unntatt kiosk og garderober. Leibeløp i sin helhet betales inn på kortautomat/vipps ved overlevering av adgangskort/nøkler. Firmaer kan få faktura.

Forhåndsbestilling av lokaler kan skje inntil to år i forveien.

Ved avtale om leie lang tid i forveien og ved leie i perioder med stor pågang av lokalet, må det innbetales **kr. 1000,-** som forskudd på leien 6 mnd. før reservert utleiedato.

Dersom leien senere frafalles av leietaker, betales ikke forskuddet tilbake

Avbestilling av et helgearrangement bør gjøres senest 2 uker før.

Ved for sen avbestilling påløper et gebyr på **kr 1000,-**.

Adgangskort/nøkler

Adgangskort/nøkler har leietaker ansvaret for, og disse skal ikke lånes bort eller overlates til tredjeperson. Utleverte adgangskort/nøkler skal leveres påfølgende dag og legges på anvist sted. Tap av nøkler må erstattes.

Før lokalene tas i bruk

Leietaker plikter å sette seg inn i branninstruksen, forsikre seg om at slukkemidlene er på plass og nødutgangene er fri for passasje.

Kjøkken

Leietaker må ha med kluter og glasshåndklær til eget bruk.

Bruk av lokalene

Leietaker er ansvarlig for at det ikke blir begått hæververk på inventar eller utstyr.

Av hensyn til naboer skal musikken ha et akseptabelt lydnivå, og etter midnatt skal i tillegg dører og vinduer holdes lukket.

Musikken skal opphøre senest **kl. 01.30** og festen være avsluttet senest **kl. 02.00** hvis ikke annet er skriftlig avtalt med utleier.

Bruk av røykmaskin, stjerneskudd, fyrverkeri og lignende inne i lokalet er ikke tillatt.

Det er **krav** om at det søkes om skjenkebevilling ved salg av alkohol. www.sarpsobrg.com/servering.

Før lokalene forlates

Bordene skal vaskes og tape, lim m.m. fjernes. Bord og stoler skal plasseres slik som det sto ved overtagelse.

De rommene som har blitt benyttet skal ryddes. Gulvene skal være klargjort for vasking dvs. papir, matrester m.m. skal fjernes. Alt avfall skal kastes i søppelcontaineren på utsiden.

Utstyr fra kjøkkenet skal vaskes og settes på plass. Det samme gjelder bruk av utstyr som er hentet fra skapene. Manglende utstyr må telles opp og innmeldes til ansvarlig utleier.

Plater på komfyren må rengjøres /tørkes av etter bruk. Likeså skal stekeovn med panner, brett og rister rengjøres for fett og steke rester.

Kjøkkenets benkeplater og utstyr for øvrig skal være tørket av/vasket og fremstå rene og ryddige. Lokalene skal forlates i den stand man overtok dem.

Oppgjør for skadeverk m.m.

For skadeverk, manglende rydding, vasking eller knuste/manglende kopper, fat m.m. erstattes dette av leietaker på egen regning. Betaling av skadeverk, manglende rydding, vasking eller

knuste/manglende kopper, fat m.m. plikter leietaker å betale innen 14 dager fra leiedatoen.

Ved betaling senere enn dette påløper vanlig forsinkelsesrente og eventuelle inkasso- og innkrevingsgebyrer.

Ved spørsmål vedrørende utleie kontakt klubbhusansvarlig. Finnes på Skjeberg Sport sine hjemmesider.

Underskrift leietager: _____